

Città Metropolitana di Messina

III^ DIREZIONE – Viabilità Metropolitana

OGGETTO : D. M. n. 49 del 16/02/2018 – LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER MIGLIORARE IL LIVELLO DI SICUREZZA LUNGO LE SS.PP. 42, 44, 46, 47, 49, 50 bis dir, 80 bis, 82a, 84d, 86, 72h, 73d, 75/a, 77/a, 77/b. - (Annualità 2019)
CIG : 812253933A CUP: B47H18004320001

Impresa: Consorzio Krea S.r.l.

Contratto in data 11/06/2020 n. di rep. 14522 registrato all'Agenzia delle Entrate il 3/07/2020 al. n. 8215 Serie IT
Importo contrattuale: € 470.240,77 al netto del ribasso d'asta del 31,625% di cui € 27.540,00 per costi irriducibili sicurezza

Direzione dei Lavori: Ing. Anna Chiofalo

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

art. 102 D.M. 50/2016

1. Progetto originario

Il progetto è stato redatto in data 17/12/2018 a cura dell'Ing. Anna Chiofalo e dai Geomm. Filadelfo MAGNO, Sergio CASTORINA, Mario LUCCHESI, dipendenti della Città Metropolitana di Messina ed è stato approvato in linea tecnica con Parere n. 75 del 19/12/2018 ed in linea amministrativa con Determinazione Dirigenziale N° 1163 del 29/11/2019 secondo il seguente Q.T.E.:

A) Importo LAVORI:

1) Importo lavori da assoggettare al ribasso d'asta	€	647.460,00
2) Costi della sicurezza non soggetti al ribasso d'asta	€	27.540,00
Importo Lavori e Sicurezza	€	675.000,00

B) Somme a disposizione :

1) - I.V.A. sui Lavori (22 %)	€	148.500,00
2) - Incentivo Funzioni Tecniche (art. 113 D.Lgs 50/2016)	€	13.500,00
3) - Oneri conferimento a discarica compreso I.V.A.	€	10.000,00
4) - Polizza assicurativa RUP, Progettisti e D.L.	€	6.000,00
5) - Spese pubblicazione bando	€	10.000,00
6) - Spese accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche	€	16.000,00
7) - Versamento ANAC	€	375,00
8) - Imprevisti e per arrotondamento	€	28.225,00
9) - Acquisto segnaletica stradale	€	30.000,00
Sommano a disposizione	€	262.600,00
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO	€	937.600,00

2. Finanziamento

L'opera è stata finanziata con D.M. MIT n. 49 del 16/02/2018 "Finanziamento degli interventi relativi a programmi straordinari di manutenzione della rete viaria di province e città metropolitane", col quale sono state individuate le risorse da ripartire tra le province e le città metropolitane, sulla base del programma quinquennale 2019-2023;

3. Generalità dell'Appaltatore

A seguito di gara esperita, il 9/12/2019 ed il 16/12/2019, con il criterio della procedura negoziata con 15 Operatori Economici selezionati dall'Albo dell'Ente e dall'Albo della Regione Siciliana, ,

CONSORZIO KREA S.r.l.
Corso Sicilia 24
95024 ACIREALE (CT)
Partita IVA: 01794580850

1

si è stabilito di procedere all'aggiudicazione al Consorzio Krea s.r.l. con sede in Acireale (CT), previa verifica di congruità dell'offerta e, una volta esperiti tutti gli adempimenti, con D.D. 1406 del 24/12/2019, i lavori sono stati aggiudicati definitivamente al predetto Consorzio che ha offerto il ribasso del 31,6250% per un importo netto contrattuale di € 470.240,77

4. **Cauzione**

Ai sensi dell'art. 34 del Capitolato Speciale d'appalto l'Impresa appaltatrice ha costituito cauzione definitiva per l'importo di Euro 81.351,66 mediante polizza fidejussoria n. B.2020.1054738 prestata dalla Compagnia di Assicurazione HDI Global SE

5. **Contratto**

Il contratto è stato stipulato in data 11/06/2020 ed è stato registrato a Messina il 3/07/2020 Rep. 14522/2020 al n. 8215 serie IT

6. **Perizie suppletive e di variante**

E' stata approvata una prima perizia di variante e suppletiva di Euro. 539.026,02 per lavori al netto del ribasso d'asta e comprensivi di € 27.540,00 di costi irriducibili per la sicurezza, che ha portato l'importo complessivo dell'opera a netti Euro 707.495,82, rimanendo Euro 230.104,18 quali economie rispetto al finanziamento, secondo il seguente Q.T.E. ;

A) **Importo LAVORI:**

1) Importo lavori da assoggettare al ribasso d'asta		€	748 060,00
	A detrarre ribasso d'asta	31,625%	€ 236 573,98
		Restano	511 486,02
2) Costi della sicurezza non soggetti al ribasso d'asta		€	27 540,00
3)	Importo netto Lavori e Sicurezza	€	539 026,02

B) **Somme a disposizione :**

1) - I.V.A. sui Lavori (22 % di A3)	€	118 585,72
2) - Incentivo Funzioni Tecniche (art. 113 D.Lgs 50/2016)	€	15 512,00
3) - Oneri conferimento a discarica compreso I.V.A.	€	20 000,00
4) - Spese pubblicazione e arrotondamento	€	3 997,08
5) - Spese accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche	€	10 000,00
6) - Versamento ANAC	€	375,00
	Sommano a disposizione	€ 168 469,80
	IMPORTO TOTALE NETTO DELLA PERIZIA	€ 707 495,82

C) **Economie rispetto al finanziamento**

	230 104,18
IMPORTO FINANZIAMENTO	937 600,00

la perizia ha riguardato un maggiore impegno economico per la messa in sicurezza di parti di tracciato della S.P. 44 di Campo Italia, non previsti nel progetto principale, la cui manutenzione straordinaria si è resa necessaria in quanto la strada è stata interessata da un maggiore flusso veicolare causato dal protrarsi della chiusura al transito della strada comunale "Portella - San Michele" dovuto ad una frana che occupava l'intera carreggiata rendendo impossibile il transito veicolare dal 10/6/2020 al 13/8/2020 (da comunicato Stampa del Comune di Messina del 9/06/2020). Tale data non è stata rispettata e, per questo motivo, il 10/8/2020 gli abitanti dei Villaggi Nord del Comune di Messina hanno manifestato davanti alla Prefettura per lo stato di isolamento causato dalla chiusura della strada comunale e dalle condizioni di impercorribilità della S.P. 44 di Campo Italia. Per detta strada era previsto, in progetto, l'ammodernamento di circa un chilometro di strada, oltre alla collocazione di barriere lungo un più ampio tratto di tracciato. E ciò per garantire il transito in sicurezza di quella parte di strada più antropizzata e più prossimo al villaggio Castanea e, per tale motivo, percorsa da maggiori flussi veicolari. Tale scelta era stata dettata dalla

consapevolezza che il progetto di manutenzione straordinaria del tratto più prossimo alla Città di Messina aveva avuto accesso ad un finanziamento Regionale e che la parte intermedia del tracciato, benché in precarie condizioni di manutenzione veniva interessata da un limitatissimo flusso veicolare in quanto l'utenza diretta a Messina utilizzava la strada comunale "Portella - San Michele" e quindi poteva essere inserita in un secondo momento nella Programmazione dell'Ente. Però il protrarsi della chiusura della strada comunale ha costretto una maggiore utenza a percorrere la S.P. 44 lungo tutto il tracciato che necessitava quindi di essere messa in sicurezza prevedendo:

- una maggiore quantità di pavimentazione stradale in conglomerato bituminoso;
- maggiore segnaletica;
- eliminazione della vegetazione invasiva in corrispondenza dei tratti da asfaltare e dove prevedere la segnaletica orizzontale, ed in corrispondenza dei tratti in curva per migliorare le condizioni di visibilità;
- ripristino dei catadirotti nelle barriere di sicurezza esistenti
- maggiore pavimentazione stradale nella S.P. 46 di Lago Piccolo a compensazione della mancata realizzazione di pavimentazione stradale nella S.P. 47 e nella S.P. di Spine Sante, messe in sicurezza a seguito di collocazione di sottoservizi in periodi successivi alla progettazione
- il ripristino di parte di rilevato, con scarpata a valle - erosa dalle piogge degli ultimi mesi - nella S.P. 42 di Casazza, con gabbionate;

ulteriori variazioni sono state eseguite per elementi di dettaglio atti a migliorare le condizioni di sicurezza e di decoro dei tracciati stradali (sostituzione di segnaletica vetusta, cordolatura a delimitazione di aiuola spartitraffico per evitare la formazione di detriti in prossimità di incroci, verniciatura di elementi metallici ossidati)

Tale perizia è stata approvata con *determinazione dirigenziale n. 1156 dell'1/12/2020* ed il relativo atto di sottomissione comprensivo dei nuovi prezzi è stato firmato in data 13/12./2020.

7. **Somme autorizzate**

In definitiva, sulla scorta dei documenti amministrativi e contrattuali sopra richiamati, l'importo complessivo dell'opera ammonta a Euro 707.495,82 di cui Euro 539.026,02 quale somma netta autorizzata per lavori e precisamente (esclusi gli oneri per la sicurezza), secondo il Q.T.E. indicato al punto 6

8. **Consegna dei lavori**

I lavori sono stati consegnati con apposito verbale, redatto in data 30/06/2020. Il verbale di consegna è stato sottoscritto dall'Appaltatore senza riserve;

9. **Termine previsto per l'esecuzione dei lavori**

Ai sensi dell'art. 14 del capitolato speciale d'appalto i lavori dovevano concludersi entro giorni 225 naturali e consecutivi dalla consegna, comprese le ferie. Il termine ultimo doveva scadere quindi il 10/02/2021;

10. **Sospensione e ripresa dei lavori**

I lavori non furono sospesi;

11. **Concessione di proroghe**

Durante l'esecuzione dei lavori non è stata richiesta né concessa alcuna proroga;

12. **Ultimazione dei lavori**

L'ultimazione dei lavori è avvenuta il 30/11/2020 e quindi entro il termine utile sopra riportato;

13. **Danni di forza maggiore**

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore;

14. **Lavori in economia**
Non sono stati eseguiti lavori in economia

15. **Pagamenti in acconto**

Come si può dedurre dalle anticipazioni, dagli stati d'avanzamento e dai certificati e mandati di pagamento ad essi relativi, assunti in atti, all'Impresa esecutrice è stata erogata la somma complessiva di Euro 206.790,85 a titolo di pagamenti in acconto, a norma del Capitolato Speciale d'Appalto.

Tale importo è stato regolarmente inserito nel conto finale, così che risulta:

1) 1° certificato di pagamento Anticipazione contrattuale			
	in data	04/08/2020.	Euro 94.048,15
2) 2° certificato di pagamento	in data	08/10/2020	<u>Euro 118.122,17</u>
206.790,85		Totale	Euro

16. **Conto finale e credito residuo dell'Impresa**

Il Conto Finale è stato redatto dal sottoscritto dal Direttore dei Lavori in data 03/12/2020 e riporta le seguenti previsioni economiche:

Importo lordo dei lavori eseguiti:	Euro	747.454,48
A dedurre ribasso d'asta 31,625%	<u>Euro</u>	<u>236.382,48</u>
A) Importo lavori al netto del ribasso	Euro	511.072,00
B) Somme per la sicurezza	<u>Euro</u>	<u>16.052,42</u>
C) IMPORTO TOTALE NETTO LAVORI	Euro	527.124,42
A dedurre i pagamenti in acconto già erogati	<u>Euro</u>	<u>212.170,32</u>
D) Resta, pertanto, un credito netto per l'impresa di	Euro	314.954,10

17. **Confronto tra somme autorizzate e spesa**

La minore spesa tra somme autorizzate è pari a:

- Importo netto autorizzato dei lavori:	Euro	539.026,02
- Importo del Conto Finale dei lavori:	<u>Euro</u>	<u>527.124,42</u>
Minore spesa:	Euro	11.901,60

18. **Accordi bonari**

Durante l'esecuzione dei lavori non è stato necessario procedere ad alcun tentativo di accordo bonario

19. **Riserve dell'impresa**

L'Impresa ha firmato gli atti contabili ed i verbali temporali senza apporre riserva alcuna.

20. **Cessione crediti**

Non risulta che l'Impresa abbia fatto cessione di crediti a favore di terzi come risulta dalla dichiarazione del Responsabile del procedimento in data 03/12/2020

21. **Andamento dei lavori**

Dalla relazione del Direttore dei lavori sul conto finale risulta che i lavori si sono svolti secondo le previsioni di progetto, delle perizie suppletive e secondo gli ordini e le disposizioni impartite dalla direzione lavori, fatte salve alcune modifiche di dettaglio rientranti nelle competenze del Direttore dei lavori.

22. **Termine per la redazione del certificato di regolare esecuzione**

A norma dell'art. 56 del capitolato speciale d'appalto il certificato di regolare esecuzione deve essere emesso entro 6 (*massimo sei*) mesi dalla data ultimazione dei lavori.

VERBALE DI VISITA DEI LUOGHI

Le visite sono state fatte dal Direttore dei Lavori e dai Componenti dell'Ufficio di Direzione Lavori e dal RUP in occasione dei controlli dei lavori e delle disposizioni verbali per l'esecuzione dei lavori in progetto e per la contabilizzazione delle opere oggetto d'appalto.

Durante le visite, alla presenza dell'impresa, sono stati effettuati saggi, controlli su spessori a campione degli asfalti (su mezza carreggiata prima della stesa della restante metà) e verificazioni sulle caratteristiche geometriche delle barriere di sicurezza in funzione delle certificazioni fornite unitamente alle bolle;

Da un attento esame delle opere di cui trattasi, si è riscontrato che esse sono state eseguite con materiali e con modalità costruttive adeguate, a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali. Conclusi vari riscontri di misure, si è rilevato che essi corrispondono esattamente a quelle riportate negli atti contabili. Per le lavorazioni non più visibili è stato fatto rinvio alla documentazione fotografica ed ai riscontri già effettuati in corso d'opera

VALUTAZIONI SULLA REGOLARE ESECUZIONE

La sottoscritta Ing. Anna CHIOFALO, Direttore dei lavori delle opere di cui trattasi considerato che:

- i lavori eseguiti dalla ditta appaltatrice Consorzio Krea S.r.L. corrispondono qualitativamente e quantitativamente al progetto approvato;
- le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere riscontrate in loco;
- i lavori risultano eseguiti con i materiali prescritti ed a perfetta regola d'arte;
- la contabilità dei lavori è stata regolarmente registrata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti.

Eseguita la completa revisione tecnico-contabile, l'importo dei lavori, si conferma in netti **Euro 527.124,42**;

tale ammontare rientra nei limiti delle somme autorizzate implicando un risparmio di Euro **11.901,60**;

Verificato che gli operai sono stati regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro con polizza INAIL n. 21832043/55 continuativa Codice Ditta 19286767 e non sono pervenute comunicazioni d'inadempimento agli obblighi assicurativi, previdenziali ed assistenziali da parte degli Istituti competenti, nei termini di legge.

CERTIFICA

che i lavori di **DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER MIGLIORARE IL LIVELLO DI SICUREZZA LUNGO LE SS.PP. 42, 44, 46, 47, 49, 50 bis dir, 80 bis, 82a, 84d, 86, 72h, 73d, 75/a, 77/a, 77/b. - (Annualità 2019)**

CIG : **812253933A** CUP:**B47H18004320001**

appaltati dal Consorzio KREA SrL con sede in Acireale (CT)

SONO STATI REGOLARMENTE ESEGUITI

e

LIQUIDA

Il credito liquido dell'Impresa come segue:

A) Importo netto confermato del Conto Finale	Euro 527.124,42
B) Detrazioni	
Per somme in acconto già erogate:	<u>Euro 212.170,32</u>
Resta a credito liquido dell'Impresa	Euro 314.954,10
(diconsì Euro <i>trecentoquattordicimilanovecentocinquantaquattro/10</i>)	

CONSORZIO KREA S.r.l.
Corso Sicilia, 24
95024 ACIREALE (CT)
Partita IVA: 01794580850

che possono essere corrisposte all'Impresa Consozio Krea SrL a saldo di ogni suo avere in dipendenza dei lavori eseguiti e salvo la prescritta approvazione del presente atto da parte degli Organi competenti.

Con il presente atto i lavori, oggetto del presente Certificato di Regolare Esecuzione, vengono consegnati alla Città Metropolitana di Messina, la quale dichiara di prenderli in consegna definitiva a tutti gli effetti di legge e senza riserva alcuna, salvo le garanzie di legge ed assicurative.

Il presente atto è costituito da n. 6 pagine firmate dal Direttore dei lavori e da tutti gli intervenuti.

Messina li

L'Esecutore

CONSORZIO KREA S.r.l.

Corso Sicilia, 24

95024 ACIREALE (CT)

Partita IVA: 01794580850

Il Direttore dei Lavori *Ing. Anna CHIOFALO*



il Responsabile del procedimento *Ing. Antonino SCIUTTERI*

